



REGIONE VENETO
PROVINCIA DI TREVISO
**COMUNE DI
MARENO DI PIAVE**

IL PROGETTISTA



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO



PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

PROGETTO

ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEI CIMITERI COMUNALI

COMMITTENTE

COMUNE DI MARENO DI PIAVE - PROVINCIA DI TREVISO

31010 Piazza Municipio n.13
C.F. 82006050262

ALLEGATO n.1 RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA

PIEVE DI SOLIGO, LI'

IL PRESENTE ELABORATO, NON POTRA' ESSERE RIPRODOTTO NE CONSEGNA TO A TERZI NE UTILIZZATO PER SCOPI DIVERSI DA QUELLO DI DESTINAZIONE SENZA L'AUTORIZZAZIONE SCRITTA DI QUESTO STUDIO TECNICO.

= ing. enrico dalle ceste = studio di ingegneria civile =

31053 PIEVE DI SOLIGO (tv) via Aldo Moro 21 int.2 - tel. 0438.981088 - fax. 0438.1890190 - E-mail: studio@dalleceste.it



Progetto:

“ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEI CIMITERI COMUNALI”

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

Committente:

COMUNE DI MARENO DI PIAVE

31010 Mareno di Piave, P.zza Municipio, n.13 - C.F. 82006050262

RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA e QUADRO ECONOMICO

Il Progettista

Ing. Enrico Dalle Ceste

**Responsabile Unico
del Procedimento**

Geom. Egidio Borean

DESCRIZIONE LAVORI

Il presente progetto contempla i lavori di "ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEI CIMITERI COMUNALI" previsti in 4 cimiteri nel Comune di Mareno di Piave.

In particolare i cimiteri interessati dai lavori sono:

- Cimitero di **Mareno di Piave**
- Cimitero di **Soffratta**
- Cimitero di **Ramera**
- Cimitero di **Santa Maria di Piave**

PROBLEMATICHE ANALIZZATE

Su indicazione dell'Amministrazione Comunale di Mareno di Piave, si è proceduto ad analizzare lo stato di fatto delle strutture e delle opere di finitura di questi cimiteri per poter risolvere alcune problematiche in atto, relative alla sicurezza, segnalate più volte anche dai cittadini.

Infatti, in determinate zone, si sono verificati distacchi di calcestruzzo ammalorato provenienti dalle coperture, causando situazioni di pericolo per gli utenti che accedono ai loculi.

Il problema maggiore riguarda lo stato di conservazione dei caratteristici moduli prefabbricati di copertura in c.a., che si trovano sopra vari blocchi di loculi all'interno di tutti i cimiteri indicati e la necessità di eseguire un rifacimento della impermeabilizzazione in altri settori di diversa realizzazione, dove sono evidenti gli effetti di infiltrazione di acque piovane con possibile degrado strutturale e, come già indicato, pericolosi distacchi di materiale.

Altre lavorazioni previste sono risanamenti di intonaci localizzati su murature perimetrali, risanamento, consolidamento statico e nuova dipintura di alcuni archi di accesso ed infine piccoli interventi di manutenzione generale.

La maggioranza degli interventi è principalmente finalizzata alla messa in sicurezza delle strutture con consolidamenti statici per la protezione dei numerosi utenti che visitano i cimiteri e comunque per ridare dignità a questi luoghi.

ELENCO LAVORAZIONI PREVISTE

Sono previste le seguenti lavorazioni praticamente uguali per ogni sito:

INSTALLAZIONE CANTIERE - SICUREZZA:

- Per ogni sito si prevede l'installazione di box di cantiere, wc se necessario, adeguate transennature nelle zone di lavorazione e realizzazione protezioni per permettere comunque l'accesso dei visitatori.

FASI DI LAVORAZIONE:

- Risanamento moduli prefabbricati in c.a. di copertura

Dopo il montaggio dei ponteggi a norma e dei parapetti, si prevede il taglio delle parti sporgenti dei moduli e il loro smaltimento, la preparazione delle superfici mediante idropulitura con asporto di sporcizia e parti di calcestruzzo friabili, la messa a nudo dei ferri d'armatura e loro passivazione, la ricostruzione volumetrica delle zone ammalorate e/o in fase di distacco mediante malte tixotropiche, la esecuzione di rasatura localizzata con malte monocomponenti, stesa di primer isolante e pittura acrilica monocomponente finale nelle parti destinate a rimanere in c.a. facciavista, la realizzazione, superiormente agli elementi, di guaina bituminosa ardesiata impermeabilizzante di colore verde. Si realizzerà infine una scossalina in alluminio frontale agli elementi.

- Impermeabilizzazione zone loculi con copertura piana

In queste coperture si prevede la rimozione delle scossaline esistenti prevedendo un successivo eventuale riutilizzo, la rimozione delle guaine impermeabilizzanti esistenti, la successiva posa di guaina bituminosa ardesiata impermeabilizzante di colore verde ed infine il riposizionamento delle scossaline asportate se possibile.

- **Pulizia e pitture di murature esterne**

Si prevedono interventi puntuali con la rimozione della vegetazione infestante, l'idropulizia della superficie muraria, un trattamento battericida e la realizzazione di una nuova pittura esterna su settori particolarmente ammalorati.

- **Risanamento di alcuni portali ed archi di ingresso (Cimitero Ramera, Santa Maria di Piave e Soffratta)**

Si procede ad un consolidamento statico di queste strutture per la sicurezza degli utenti. Verranno risanate le strutture ornamentali di ingresso dei suddetti cimiteri, ora degradate, per donare maggiore dignità ai luoghi.

- **Altre lavorazioni di completamento**

Si prevedono altri interventi puntuali quali Installazione fontana nel cimitero di Ramera e sistemazione di pavimenti degradati in betonella a Soffratta e Ramera.

Mareno di Piave, li

il Responsabile Unico del procedimento

Geom. Egidio Borean

il progettista

Ing. Enrico Dalle Ceste

Comune di **MARENO DI PIAVE**Provincia di **Treviso**

"ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEI CIMITERI COMUNALI"

PROGETTO DEFINITIVO- ESECUTIVO

Committente: **COMUNE DI MARENO DI PIAVE**
31010 Mareno di Piave, P.zza Municipio, n.13
C.F. 82006050262

QUADRO ECONOMICO

a) somma a base d'asta	€. 126.200,00=
b) per costi della sicurezza	€. 13.800,00=
	€. 140.000,00=
somme a disposizione dell'Amministrazione:	
c) iva 10% su voci a) e b)	€. 14.000,00=
d) spese tecniche per direzione lavori, coordinamento sicurezza in esecuzione, cre,	€. 9.900,98=
e) cnpaiap 4% + iva 22% su e)	€. 2.661,38=
f) incentivo ex art.92 DLGS 163/2006 (2%)	€. 2.800,00=
g) Imprevisti - Arrotondamento	€. 637,64=

TOTALE GENERALE	€. 170.000,00=
------------------------	-----------------------

Dicensi Euro centossettantamila/00

Mareno di Piave, li

il Responsabile Unico del procedimento

il progettista

Geom. Egidio Borean

Ing. Enrico Dalle Ceste

dom.fisc.: Refrontolo(TV), via tessere 8 - c.f. DLL NRC 56M31 H220W - p.iva 01449600269

STUDIO : Pieve di Soligo (TV), via Aldo Moro 21/2

tel. 0438981088 fax 04381890190 e-mail : studio@dalleceste.it
www.dalleceste.it p.e.c. : enrico.dalleceste@ingpec.eu