



# COMUNE DI MARENO DI PIAVE

PROVINCIA DI TREVISO

4° SERVIZIO – Lavori Pubblici, Urbanistica ed Ambiente

c.a.p. 31010 – Piazza Municipio, 13

c.f.: 82006050262

tel. centralino 0438 498811

fax 0438 492190

tel. uff. tecnico 0438

498834

e-

mail:

ufficiotecnico@comune.marenodipiave.tv.it

<http://www.marenodipiave.gov.it>

Prot. n. 5486 del 16.04.2019

Mareno di Piave, 16.04.2019

## **INDAGINE DI MERCATO**

Si rende noto che questa Amministrazione provvederà prossimamente ad affidare mediante procedura negoziata tramite gara ufficiosa indetta ai sensi degli artt. 36 e 95 del D.Lgs 18.4.2016, n. 50, attraverso richiesta di offerta sul M.E.P.A. - BANDO LAVORI DI MANUTENZIONI EDILI, se previsto, da esperire con il criterio del minor prezzo, l'esecuzione dei lavori di "Adeguamento sismico ed efficientamento energetico del Municipio" del Comune di Mareno di Piave (TV).

Si precisa che con il presente avviso non viene indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e che pertanto non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi.

Il presente avviso non costituisce un invito a offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 del codice civile o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 del Codice Civile.

Il Committente si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento dei lavori.

Conseguentemente la presente indagine di mercato non ingenera negli operatori economici alcuna aspettativa di affidamento sul successivo invito alla procedura di gara.

## **ENTE APPALTANTE E PUNTI DI CONTATTO**

Il Committente è il Comune di Mareno di Piave, Piazza Municipio n. 13, 31010 - Mareno di Piave (TV), tel. 0438 498811, email: [info@comune.marenodipiave.tv.it](mailto:info@comune.marenodipiave.tv.it), fax 0438 492190, PEC: [comune.marenodipiave.tv@pecveneto.it](mailto:comune.marenodipiave.tv@pecveneto.it), sito internet: <http://www.comune.marenodipiave.tv.it>, NUTS: ITD34, Ufficio competente: 4° Servizio Lavori Pubblici, Urbanistica e Ambiente.

Il responsabile del procedimento è l'arch. Mauro Gugel, tel: 0438/498834, fax 0438/492190, e-mail: [ufficiotecnico@comune.marenodipiave.tv.it](mailto:ufficiotecnico@comune.marenodipiave.tv.it), PEC: [comune.marenodipiave.tv@pecveneto.it](mailto:comune.marenodipiave.tv@pecveneto.it).

La centrale di committenza che curerà successivamente la procedura di gara per l'affidamento del servizio in argomento è la Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Santa Lucia di Piave e Mareno di Piave.

Informazioni per aspetti di natura amministrativa e procedurale a: Cesare De Zolt Sappadina tel. 3391265943, e-mail: [cesare.dezolt@gmail.com](mailto:cesare.dezolt@gmail.com), PEC: [alessandri@pec.it](mailto:alessandri@pec.it).

## **VALORE DELL'AFFIDAMENTO**

L'importo complessivo dei lavori ammonta ad € **852.649,75** (diconsi euro **ottocentocinquantaduemilaseicentoquarantanove/75**), di cui:

- €. **819.864,55** soggetti a ribasso;
- €. **32.785,20** per oneri relativi ai piani di sicurezza non soggetti a ribasso

La categoria prevalente è la "OG1" "Edifici civili e industriali" per l'importo di € **436.915,37**.

Le altre categorie scorporabili di cui all'art. 3 lettera oo-ter) del D.Lgs 12.4.2016, n. 50 sono le seguenti:

- Cat. "OS28" "Impianti termici e di condizionamento" per l'importo di € **229.307,23**;

- Cat. “OS6” “Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi” per l’importo di € 134.313,32;
- Cat. “OS30” “Impianti interni elettrici, telefonici radiotelefonici e televisivi” per l’importo di € 52.113,83.

Relativamente alle categorie "OS28" e "OS30" trova applicazione l'art. 3 del D.M. 10.11.2016 2016, n. 248.

Per le categorie “OS6” e “OS30” è ammessa la qualificazione ai sensi dell’art. 90 del D.P.R. 207/2010

Si precisa che gli importi sopra riportati potranno subire modifiche non significative, tali comunque da non comportare variazione alle categorie di qualificazione previste per l'appalto.

## **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA E DI ESECUZIONE DEI LAVORI**

### **Requisiti di carattere generale:**

E’ ammessa la partecipazione dei soggetti indicati all’art. 45 del D.lgs. 18.4.2016, n. 50 nonché degli altri operatori economici ammessi dalla vigente legislazione nazionale e comunitaria, che siano in possesso dei requisiti prescritti dal decreto medesimo.

### **Requisiti minimi di idoneità professionale, capacità economica/finanziaria e le capacità tecniche e professionali richieste ai fini della partecipazione:**

- iscrizione al Registro delle Imprese della C.C.I.A.A. per la Categoria oggetto di appalto o iscrizione ad albo analogo per gli altri stati europei;
- possesso di attestazioni, in corso di validità alla data dell’offerta, rilasciate da una SOA per le categorie:
  - Cat. “OG1” “Edifici civili e industriali”, classifica sino a euro 516.000,00;
  - Cat. “OS6” “Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi” per classifica sino a euro 258.000,00;
  - Cat. “OS28” “Impianti termici e di condizionamento” classifica sino a euro 258.000,00;
  - Cat. “OS30” “Impianti interni elettrici, telefonici radiotelefonici e televisivi” classifica sino a euro 258.000,00

Relativamente alle categorie "OS28" e "OS30" trova applicazione l'art. 3 del D.M. 10.11.2016 2016, n. 248. ed è ammessa la qualificazione ai sensi dell’art. 90 del D.P.R. 207/2010.

Per le lavorazioni rientranti in una delle attività a maggior rischio di infiltrazione mafiosa di cui al comma 53, dell’art. 1, della L. 6.11.2012, n. 190, gli operatori economici devono possedere l’iscrizione nell’elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list) istituito presso la Prefettura della provincia in cui l’operatore economico ha la propria sede, oppure, devono aver presentato domanda di iscrizione al predetto elenco (cfr. Circolare Ministero dell’Interno prot. 25954 del 23.3.2016 e DPCM 18.4.2013 come aggiornato dal DPCM 24.11.2016).

## **ELEMENTI ESSENZIALI DEL CONTRATTO**

Le caratteristiche generali dei lavori, nonché la natura ed entità delle prestazioni sono indicate nel dettaglio nel Capitolato Speciale d'Appalto e negli altri elaborati progettuali dei quali gli operatori economici potranno prendere visione presso il 4° Servizio Lavori pubblici, Urbanistica e Ambiente, previo appuntamento telefonico con il responsabile unico del procedimento

La località di esecuzione è il Comune di Mareno di Piave (TV)

Il tempo di esecuzione dei lavori è di **240 (duecentoquaranta)**, giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

## **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Chiunque abbia interesse ad essere invitato a partecipare alla gara può manifestare il proprio interesse entro e non oltre il giorno 03.05.2019, per iscritto al seguente indirizzo di posta elettronica certificata - (PEC): [comune.marenodipiave.tv@pecveneto.it](mailto:comune.marenodipiave.tv@pecveneto.it).

L’invio della manifestazione di interesse può essere effettuato solo ed esclusivamente all’indirizzo

di posta elettronica certificata;

La richiesta dovrà contenere l'autorizzazione espressa che tutte le comunicazioni che interverranno successivamente siano effettuate a mezzo PEC, con indicazione del relativo indirizzo, nonché la comunicazione del domicilio eletto per le comunicazioni.

A tal fine può essere utilizzato l'Allegato sub. 1.

### **CRITERI DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA**

Saranno invitati a presentare offerta tramite R.D.O. sul M.E.P.A, se previsto, n. 15 operatori economici che lo chiederanno, scelti mediante sorteggio, oltre a quelli che l'Amministrazione intenderà invitare a propria discrezione fino ad un massimo di 30.

Il sorteggio dei concorrenti da invitare alla gara sarà effettuato il giorno 08.05.2019, alle ore 10.00 presso la sede del Comune, in seduta pubblica.

In presenza di un numero di manifestazioni di interesse inferiore a 15, il Committente, si riserva di invitare a presentare offerta solo coloro che hanno richiesto di essere invitati.

**Si precisa sin d'ora che, considerata l'urgenza di eseguire i lavori, il termine assegnato agli operatori economici invitati a presentare offerta sarà di 10 giorni naturali e consecutivi dalla data di ricezione della lettera d'invito.**

### **SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO**

Il sopralluogo obbligatorio dovrà essere effettuato nei giorni di seguito indicati:

- mercoledì 24.04.2019 ore 9.00 – 12.30;
- lunedì 29.04.2019 ore 9.00 – 12.30;
- giovedì 02.05.2019 ore 9.00 – 12.30;

In caso di necessità potrà essere concordato un giorno alternativo da concordare con un preavviso di almeno 48 ore, con il Responsabile Unico del procedimento.

Il sopralluogo può essere effettuato dal rappresentante legale/procuratore/direttore tecnico in possesso del documento di identità, o da soggetto in possesso del documento di identità e apposita delega munita di copia del documento di identità del delegante. Il soggetto delegato ad effettuare il sopralluogo non può ricevere l'incarico da più concorrenti.

La mancata effettuazione del sopralluogo determinerà la non ammissione del concorrente al sorteggio.

### **ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso, emanato ai sensi dell'art.36 del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50, verrà pubblicato sul profilo del committente <http://www.comune.marenodipiave.tv.it>, per la durata di venti giorni naturali e consecutivi.

L'avviso sui risultati della procedura di affidamento sarà pubblicato, nei modi e nei termini stabiliti dal D.Lgs 50/2016, sul sito <http://www.serviziocontrattipubblici.it> e <http://www.comune.marenodipiave.tv.it>, nonché sulla piattaforma digitale istituita presso l'A.N.AC., con le modalità previste dall' ANAC medesima.

Trattamento dati personali: si applica il Regolamento UE 2016/679.

**IL RESPONSABILE DEL 4° SERVIZIO**

Lavori pubblici, Urbanistica e Ambiente

arch. Mauro Gugel



**All.1)**

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI "ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL MUNICIPIO" DI COMUNE DI MARENO DI PIAVE (TV).**

Il sottoscritto .....

nato a ..... il ...../...../.....

e residente in .....

via .....

C.F. ...., nella sua qualità di legale rappresentante dell'Impresa

.....

in qualità di .....

**consapevole delle pene stabilite per le dichiarazioni mendaci dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii.,**

manifesta il proprio interesse per la partecipazione alla procedura negoziata per l'appalto dei lavori indicati in oggetto e

**D I C H I A R A**

che l'impresa rappresentata:

- è denominata .....
- ha sede legale in .....  
via .....
- ha partita IVA ....., C.F.: ..... fax .....
- tel. .... e-mail: ..... PEC .....

**autorizzando espressamente che tutte le comunicazioni riguardanti la procedura di affidamento siano effettuate all'indirizzo PEC suindicato**

Il domicilio eletto per le comunicazioni, ai è il seguente: .....

.....

.....

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

.....

Documento firmato digitalmente

**N.B.: la firma del legale rappresentante dovrà essere apposta digitalmente:**

**1) autenticata nei modi di legge;**

**oppure**

**2) non autenticata, unendo in tal caso al presente modulo una copia fotostatica di un valido documento di identità del sottoscrittore.**

**Trattamento dati personali**

Si applica il Regolamento UE 2016/679.