

Piazza Municipio n. 13
Telefono (0438) 498811
Fax (0438) 492190
Codice fiscale: 82006050262
Partita Iva: 00798510269



COMUNE DI
MARENO DI PIAVE
Provincia di TREVISO

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE NR. 21 DEL 13/03/2018

OGGETTO: Costo di costruzione di cui all'art. 16 del D.P.R. n° 380/2001 - Anno 2018.-

L'anno **duemiladiciotto**, addì **tredici** del mese di **marzo** alle ore **19.00**, nella Residenza Comunale per ordine del Sindaco si è riunita la Giunta Comunale.

Cognome e Nome	Qualifica	Presenti	Assenti
Cattai Gianpietro	Sindaco	X	
Marcon Lisa	Assessore Effettivo	X	
Modolo Andrea	Assessore Effettivo	X	
Tonetto Nicola	Assessore Effettivo		X
Ceschel Alberto	Assessore Effettivo		X
TOTALI		3	2

Assiste alla seduta il Segretario Comunale dott. Giuseppe Munari.

Il Sig. Gianpietro Cattai nella sua qualità di Sindaco assume la Presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

PARERI DI COMPETENZA (artt. 49 e 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 3 del Regolamento dei controlli interni)	
Si esprime parere Favorevole in ordine alla Regolarità Tecnica	Si esprime parere Favorevole in ordine alla Regolarità Contabile
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Marcello Favero	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO Silvia Piccin

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'art. 16 – comma 9 – del D.P.R. 06/06/2001 n° 380 il quale dispone che “... nei periodi intercorrenti tra le determinazioni regionali, ovvero in eventuale assenza di tali determinazioni, il costo di costruzione è adeguato annualmente, ed autonomamente, in ragione dell'intervenuta variazione dei costi di costruzione accertata dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT)”;

VISTO che l'ultimo provvedimento regionale di aggiornamento del costo di costruzione base è il PCR Veneto n° 385 del 28/05/1992 che, ai fini della determinazione del contributo di cui trattasi, ha confermato lo stesso in £. 250.000 al mq. – € 129,11 al mq., fissando al 12/09/1992 l'efficacia delle nuove tabelle e relativi importi;

VISTO che la variazione dei costi di costruzione di fabbricati residenziali accertata dall'ISTAT, intervenuta nel periodo sett. 1992 – dic. 2017 (ultimo dato disponibile, ma provvisorio) è del 68,23 % (indice sett. 92 = 63,9 – indice dic. 2017 = 107,5);

DATO ATTO, pertanto, che il costo base di costruzione per l'anno 2018 da assumere ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. n° 380/2001 è di € 217,20/mq. (€ 129,11/mq + 68,23 %) che si arrotondano ad € 217,00/mq tenuto conto anche della provvisorietà dell'ultimo dato disponibile;

VISTO l'art. 83 della L.R. 27/06/1985 n° 61;

VISTO l'art. 48 del D.Lgs. n° 267/2000;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e art. 3 del vigente Regolamento dei controlli interni, sul presente provvedimento sono stati acquisiti i seguenti pareri:

- di regolarità tecnica attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa,
- di regolarità contabile;

CON VOTI favorevoli unanimi resi nelle forme di legge

DELIBERA

1. **che** il costo di costruzione base di cui all'art. 16 del D.P.R. n° 380/2001 venga adeguato per l'anno 2018 in € 217,00 al mq.;
2. **di dare atto che**, ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 267/2000, della adozione della presente deliberazione dovrà essere data comunicazione ai Capigruppo Consiliari contestualmente alla pubblicazione della stessa all'Albo Pretorio del Comune.

LA GIUNTA COMUNALE

Con successiva separata votazione favorevole ed unanime resa nelle forme di legge

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue

IL PRESIDENTE

Gianpietro Cattai

IL SEGRETARIO COMUNALE

Giuseppe Munari

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124 D.Lgs 18/8/2000, n. 267)

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Addì

IL MESSO COMUNALE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art. 134 D.Lgs 18/8/2000, n. 267)

visti gli atti d'ufficio,

S I A T T E S T A

Che la presente deliberazione:

- E' stata pubblicata all'albo pretorio del Comune a norma delle vigenti disposizioni di legge;
- E' stata trasmessa ai capigruppo consiliari in data _____ ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- E' stata trasmessa, con nota prot. n. _____ in data _____ al DIFENSORE CIVICO a richiesta dei Signori Consiglieri, per il controllo nei limiti delle illegittimità denunciate (art. 127 – comma 1° - D. Lgs. 18.08.2000 n. 267).

La presente deliberazione è divenuta **ESECUTIVA** il giorno _____ ;

- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 – comma 3° - D.Lgs. 18.08.2000 n. 267);
- avendo il Difensore Civico comunicato di non aver riscontrato vizi di legittimità (art. 127 D. Lgs.18.08.2000 n. 267) ;
- dopo d'approvazione a maggioranza assoluta dell'atto reiterato dal Consiglio Comunale con delibera nr. _____ del _____ divenuta esecutiva il _____ (art. 127 D. Lgs. 18.08.2000 n. 267);

CHE la presente deliberazione è stata **ANNULLATA** il _____ con delibera di Consiglio n. _____ (art. 127 D. Lgs. 18.08.2000 n. 267)

Lì, _____

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Tipo atto: Delibera di Giunta Comunale

Anno: 2018

Numero atto: 21

Tipo fase efficacia: Pubblicazione

Oggetto atto: Costo di costruzione di cui all'art. 16 del D.P.R. n° 380/2001 - Anno 2018.-

Stato atto: Pubblicato

Il responsabile dell'invio per la pubblicazione

F.to PAOLO SARTOR